

Démolition de la villa Marsang rue Morgan : n'y a-t-il pas d'alternative ?

Progressivement les belles villas avec jardins du centre de Menton, petits havres de verdure et de fraîcheur prêtant à la rencontre et à la convivialité disparaissent pour laisser la place à de grands ensembles immobiliers fonctionnels et sans caractère. Ce patrimoine unique qui donne son charme à la ville et la différencie de toutes les autres « demeure fragile et menacé » et « il importe de tout mettre en œuvre pour le conserver, le restaurer et d'offrir à chacun le moyen de l'apprécier » selon les termes du *Païs Mentounasc* (dossier « Casa e casète dou Païs-nouaisch » paru dans le numéro 142 de juin 2012). Un poème d'Eugenio Montale voyait dans les premiers citrons entrevus au cœur de l'hiver le soleil annonciateur de jours meilleurs. Les images, les sons et les parfums se répondent pour paraphraser un autre grand poète.

La villa *Renée* de Mme Marsang, rue Morgan, ornée d'une frise de G. Cerutti-Maori (cf. *Païs Mentounasc*) et son jardin qui partageait la maison *Les Phalènes* occupée par un couple de musiciens, M. et Mme Chardouaud (que l'auteur de ces lignes à bien connu) se trouvent ainsi promis à la démolition totale. Les mots raisonnent froidement sur le papier glacé du permis de construire en date du 9 avril 2013 qui est affiché. Le permis précise que sur la parcelle d'une superficie de 806 m² seront édifiés 46 logements locatifs sociaux, une loge de gardien et 58 aires de stationnement. La surface de plancher sera ainsi multipliée par six (1812 m² au lieu de 300 m² actuellement).



Outre les effets bénéfiques qu'offre un jardin pour l'absorption des eaux de pluie et le filtrage de l'air (sans parler de l'absorption des monoxydes de carbone et des gaz à effet de serre, GES), ce petit ensemble constituait en l'espèce un véritable puits de lumière pour toutes les constructions environnantes, et notamment celles situées en arrière de l'ilot qui, en période hivernale, se trouveront privées de soleil.

L'ASPONA ne met pas en doute le fait que les besoins en habitat social sont importants et doivent être satisfaits en priorité mais demande qu'à l'heure de la crise où les grands projets immobiliers, et même l'ensemble du parc immobilier, peinent à trouver acquéreurs d'autres solutions soient envisagées et permettent de sauvegarder la villa *Renée*. 15 mai 2013



Elagage radical de grands chênes : ERDF et France Telecom en cause

La route panoramique de l'Annonciade a perdu depuis 2 ans la plupart des grands chênes et des pins radiata qui bordaient les lacets surplombant le Carei. Si le changement climatique et la sécheresse estivale peuvent expliquer le dépérissement accéléré des pins, les chênes ont été sauvagement élagués – bien au-delà de la mise en sécurité des lignes – quand ils n'ont pas été purement et simplement tronçonnés (voir photo). Le résultat est lamentable ; la rationalisation n'a visé que la nature alors que les pylônes et les fils ont proliféré de façon anarchique. On est en droit d'attendre qu'au titre de la compensation carbone et de la restauration du paysage, ERDF et France Telecom s'engagent à replanter sur ce site l'équivalent de ce qu'ils ont massacré.

Par analogie nous veillerons à ce que les services municipaux de Roquebrune Cap Martin et de Menton qui ont respectivement éliminé des pins parasols avenue Winston Churchill et tous les arbres qui bordaient la gare routière, les remplacent par des essences semblables



Mouillages à Cabbé sur des posidonies



Dés le mois de mars 2013 de gros navires jetaient leur ancre sur les herbiers de posidonies qui devraient être protégés.

Il faut préserver la vie marine.

Chemin de Menton



Le chemin de Menton relie le vieux village de Roquebrune à Carnoles en passant près de l'olivier millénaire. Ce chemin, est parfois très étroit et, malgré le panneau d'interdiction, des voitures passent et mettent en danger les piétons. En mars, sans raison apparente, la pancarte « sauf secours » avait été remplacée par « interdit sauf riverains ». Alerté par nos soins, un conseiller municipal a fait rétablir l'ancienne pancarte !