



ASPONA

ASSOCIATION POUR LA SAUVEGARDE DE LA NATURE ET DES SITES DE
ROQUEBRUNE-CAPMARTIN MENTON ET ENVIRONS

ASSOCIATION LOI DU 1/7/1901
(N° SIREN 401.480.827/SIRET 401.480.827.000.21)

10/04/2025

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE MENTON : **QUATRE MINI-REUNIONS POUR VOUS INFORMER**

Préparée depuis plus de 2 ans, la version 'arrêtée' du PLU (plan local d'urbanisme) de Menton est soumise à une enquête publique jusqu'au 9 mai

L'ASPONA a pu étudier le gros dossier de la révision et donner son avis (<http://aspona.org/pdf/AvisPLUMars2025.pdf>), en tant que personne publique associée.

Ses principales observations portent sur :

- l'application de la règle ZAN (Zéro Artificialisation Nette), pour mettre un terme au mitage des collines,
- l'OAP (Opération d'aménagement et de programmation) Trame Verte et Bleue, avec une demande sur la protection renforcée des vallons et des lits majeurs de cours d'eau,
- l'OAP Borrigo, sur laquelle elle a émis un avis défavorable car les résultats de la concertation de juin 2024 n'ont pas été pris en compte,
- l'OAP Rondelli, maintenant limitée au vaste terre-plein de bord de mer,
- les zones agricoles,
- les périmètres et espaces de mixité sociale,
- la densification dans les zones urbaines,
- la végétalisation dans les zones urbaines,
- deux secteurs à plan de masse (ilot des Sœurs Munet ; partie haute de l'ancien Centre Latournerie),
- l'absence de stratégie d'adaptation du trait de côte au changement climatique et de Trame Brune.

Pour vous permettre de mieux comprendre le contenu de cette révision, ce qu'elle impliquera pour les 15 prochaines années et participer en toute connaissance de cause à l'enquête publique, nous organisons plusieurs mini-réunions ouvertes à toutes et tous dans :

✓ le Borrigo : **le 15 avril** à 18h à Biera d'Aqui, 57 avenue Cernuschi

✓ le Val de Gorbio : **le 22 avril** à 16h30 (possiblement jardin public de la Palmosa – à confirmer*)

✓ Garavan : **le 26 avril** matin (heure et lieu à préciser*)

✓ le Careï : **le 29 avril** (fin de journée, heure et lieu à préciser*).

A noter que le dossier du PLU est consultable sur le site de la commune (<https://www.menton.fr/Plan-Local-d-Urbanisme-PLU.html>) ou en Mairie. Vous pouvez rédiger votre avis sur le registre à l'Accueil ou l'envoyer par courriel à : enquetepublique@ville-menton.fr. La commissaire-enquêtrice assurera 3 permanences en mairie les 16 avril, 23 avril et 9 mai.

* Ces informations seront données dès que possible aux adhérents par e-mail et via notre page Facebook

Retrouvez-nous sur notre site : www.aspona.org ou sur www.facebook.com/ASPONA

Contact : info@aspona.org

adresse postale : BP17 - 06501 MENTON Cedex